



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРУППА

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМПАНИЙ "ОБЪЕДИНЕННАЯ

полное наименование организации – для

РЕГИОНАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ", 123317 г.

юридических лиц), его почтовый индекс

Москва, пер. Стрельбищенский, д. 30, строение 1А,

и адрес, адрес электронной почты)

эт.2, пом.230, каб 44, sat375@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.10.2019

№ RU50-42-14446-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом (поз. 21 по ППТ) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, Новый бульвар, дом 2

(решение Администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 29.08.2019 г. № 196)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:42:0010310:239

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-06-9921-2017 , дата выдачи 26.12.2017 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Многоквартирный жилой дом (поз.21 по ППТ) со встроенными-пристроенными помещениями | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 146715,00 | 146715,00 |
| в том числе надземной части | куб.м | - | - |
| Общая площадь | кв.м. | 43194,90 | 43194,90 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно- пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 2 | 2 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы | | - | - |

| | | | |
|--|----------|--------------|--------------|
| перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Многоквартирный жилой дом (поз.21 по ППТ) со встроенными-пристроенными помещениями | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 26665,30 | 26665,30 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 22-24 | 22-24 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | | 5 | 5 |
| Количество студий | шт. | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 426/- | 426/- |
| Общая площадь студий | кв.м | - | - |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 172/8195,64 | 172/8195,64 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 190/13229,34 | 190/13229,34 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | 64/6179,16 | 64/6179,16 |
| 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 27604,14 | 27604,14 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Лифты | шт. | - | 16 |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |

| | | | |
|---|------|---|---|
| Материалы фундаментов | | - | Свайные с ростверком в виде монолитной ж/б плиты |
| Материалы стен | | Монолитный железобетон, пенополистиролбетонные блоки, керамический кирпич | Монолитный железобетон, пенополистиролбетонные блоки, керамический кирпич |
| Материалы перекрытий | | - | Монолитные ж/б плиты |
| Материалы кровли | | - | Филизол |
| Иные показатели | | | |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 12856,5 | 12856,5 |
| Полезная площадь офисных помещений | кв.м | 770,6 | 770,6 |
| Полезная площадь поликлиники | кв.м | 805,6 | 805,6 |
| Площадь инженерных помещений технического подполья (ИТП, ВНС, ТП, венткамеры, узел ввода, помещение уборочного инвентаря, помещение ртутьсодержащих ламп) | кв.м | 335,7 | 335,7 |
| Площадь инженерных помещений 1-го этажа (ЭЩ, диспетчерский пункт, пункт пожарной охраны) | кв.м | 48,5 | 48,5 |
| Площадь помещения для размещения телекоммуникационного оборудования (АТС) | кв.м | 21,0 | 21,0 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| | | | |
| Наименование | | - | - |

| | | | |
|---|-----|------|------|
| производственного объекта | | | |
| Тип производственного объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Многоквартирный жилой дом (поз.21 по ППТ) со встроенными-пристроенными помещениями | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| Водопровод | п.м | 63,0 | 63,0 |

| | | | |
|--|-----------|-------|--|
| Потяженность трассы Потяженность трубопроводов Трубы ПЭ100SDR11 2d160 | | 126,0 | 126,0 |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Многоквартирный жилой дом (поз.21 по ППТ) со встроенными-пристроенными помещениями | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | Высокий (В) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | 74 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | минераловатный утеплитель, плиты экструдированного пенополистирола |
| Заполнение световых проемов | | - | Однокамерный стеклопакет с мягким селективным покрытием в ПВХ-переплетах |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 18.09.2019, кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна
№ квалификационного аттестата 50-11-699

Технический план сооружения от 18.09.2019, кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна
№ квалификационного аттестата 50-11-699

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.10.2019



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)